

Gassmann Media AG
Robert-Walser-Platz 7
2501 Biel/Bienne

Bestätigung: Amtliche Mitteilung (BIE-240ECDC)

Publikationsdaten

05.11.2024
12.11.2024

Rubrik

Baupublikationen

Gemeinden

Biel/Bienne

Baugesuch Nr: BG25072

Gesuchsteller: Irene und Walter Schaeren, Schützengasse 97, 2502 Biel

Projektverfasser: baubuero.biel, Freiestrasse 24, 2502 Biel

Standort: Pilatusstrasse 21, 2502 Biel, Parzelle Nr. 3924

Bauvorhaben: Verlängerung der Baubewilligung um 2 Jahre ab 10.03.2025 für das Bauvorhaben

«Gesamtsanierung der Liegenschaft; Abbruch des Dachgeschosses und Neubau eines Attikageschosses; nord-westseitige Gebäudeerweiterung; Ersatz der Ölheizung mit einer aussenaufgestellten Luft-/Wasserwärmepumpe»

Hinweis: Die am 07.02.2022 erteilte Baubewilligung wird am 10.03.2025 ablaufen. Gemäss Art. 42 Abs. 3 BauG kann diese jedoch um 2 Jahre verlängert werden. Einsprachen und Rechtsvorbehalte sowie allfällige Begehren um Lastenausgleich können sich nur auf die Verlängerung und nicht auf den Gegenstand der Bewilligung beziehen.

Zonenplan: Bauzone 2Gebäudelänge / Gebäudetiefe, generell 30/-Mischzone A, Gebiet mit Grünflächenziffer, min. 40%

Schutzobjekt: Nein

Erforderliche Ausnahme(n): Keine

Gewässerschutz: GWS-Zone Au, Massnahmen gemäss Abwasserreglement der Stadt Biel und Richtlinien AWA

Auflage- und Einsprachefrist: 05.12.2024

Auflage- und Einsprachestelle: Abteilung Stadtplanung der Stadt Biel, Zentralstrasse 49, Biel, 5. Stock. Akteneinsicht: Mo-Fr: 08:00 – 11:45 und 14:00 – 16:30 Uhr. Das Personal steht Ihnen Di-Do Vormittag und Mittwochnachmittag oder auf Voranmeldung für Auskünfte und Beratung zur Verfügung.

Die weitere Rechtsmittelbelehrung befindet sich für die gedruckte Version am Ende der Baupublikationen und für die Online-Version am Anfang der Seite. Diese gilt für dieses Baugesuch.

eBau-Link:

Erfasst am: 01.11.2024
Erfasst durch: Stadt Biel

